

Su casa es su santuario y su inversión más grande.
AHC es una agencia sin fines de lucro que le puede ayudar financiar
y administrar las reparaciones necesarias.

BECAS PERDONABLES

Becas del gobierno perdonados
después de 5-10 años

PROYECTOS GRANDES Y PEQUEÑOS

Renovaciones principales, pequeñas
reparaciones y mejoras de accesibilidad

APOYO

AHC supervisará los servicios
de construcción para asegurar un trabajo
de calidad y precio justo.

OPCIONES FINANCIERAS

Tres programas disponible; pueden ser combinados.

- **Beca 'Life Systems':** Hasta \$40,000 para reparaciones necesarias y mejoramiento a sistemas y estructura desde el techo hasta la fundación y todo lo que hay por medio. Esto es una beca de 0% interés diferido sin pagos mensuales y perdonado después de 5-10 años.
- **Beca para Accesibilidad:** Hasta \$17,000 para la creación de la accesibilidad para las personas con discapacidad. Esto es una beca de 0% interés diferido sin pagos mensuales y perdonado después de 5-10 años.
- **Préstamo Amortizado:** Hasta \$10,000 para hacer todo tipo de reparaciones a los sistemas de vida, la accesibilidad y el mejoramiento de estéticas. Financiamiento de 3% interés con pagos mensuales, pagado por un máximo de diez años.



¿QUIÉN ES ELEGIBLE?

- Becas para 'Life Systems', accesibilidad y préstamos amortizados están disponibles para los propietarios que viven en cualquier parte del condado de Lake. Los residentes de Waukegan deben aplicar para la beca 'Life Systems' a través de la Ciudad de Waukegan llamando al 847-599-2530. Cualquier otra consulta sobre los programas que ofrecemos se deben hacer directamente a AHC.
- Propiedades tienen que ser ocupados por los dueños.
- El valor de la propiedad después de reparaciones no puede superar \$214,000.
- Impuestos de la propiedad tienen que estar pagados hasta la fecha.
- El ingreso bruto de todas las personas que van a vivir en el hogar no puede superar el 80% del ingreso familiar indicado abajo:

Tamaño de Hogar	1	2	3	4	5	6	7	8
80% MFI	47,400	\$54,200	\$60,950	\$67,700	\$73,150	\$78,550	\$83,950	\$89,400

Efectivo 6/2018. Las directrices están determinadas por HUD y se ajustan anualmente.

MEJORAS ELEGIBLES

- Techos y ventanas
- Puertas de garaje
- Accesibilidad para discapacitados
- Cocinas y baños
- Eléctrico, plomería
- Remediación de plomo y molde
- Calefacción y refrigeración
- Y mucho más!

**Llámenos para hablar sobre sus circunstancias y ver si es elegible
para uno de los programas de AHC.**